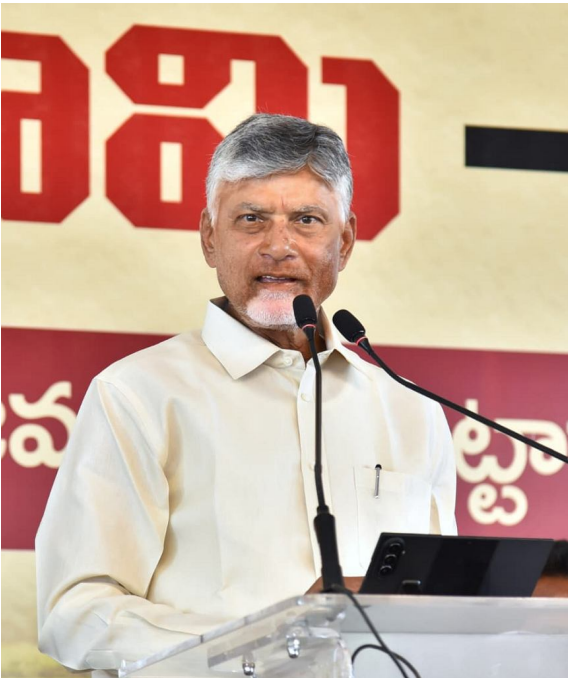




- 2027 మార్చికి 72 లక్షల పట్టాదారు పాస్ పుస్తకాలు
- వైసీపీ తెచ్చిన ల్యాండ్ టైటిలింగ్ యాక్ట్ నల్లచట్టమే
- పాస్ పుస్తకాలు, సర్వేరాళ్లపై ఫోటోల పెచ్చని రాజముద్రతో తుడిచేశాం
- పురాణాల్ని దూషించి, పాకిస్తానిను సమర్థించిన రావణ్ కు వైసీపీ ఆర్థిక సాయం
- బనగానపల్లి మీ భూమి మీహక్కు బహిరంగ సభలో ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు

ప్రజల ఆస్తిపై ప్రజలకే అధికారం

జనగానపల్లి, జూలై 09: ప్రజల ఆస్తిపై ప్రజలకే అధికారం ఉండేలా రాజముద్రతో కూడిన పట్టాదారు పాస్ పుస్తకాలను జారీ చేస్తున్నామని ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు నాయుడు వ్యాఖ్యానించారు. దీర్ఘకాలికంగా పెండింగ్ లో ఉన్న భూ సమస్యలకు పరిష్కారం

కల్పించేందుకు ప్రభుత్వం కృషి చేస్తోందని సీఎం స్పష్టం చేశారు. నంద్యాల జిల్లా బనగానపల్లిలో మీ భూమి- మీ హక్కు కార్యక్రమంలో భాగంగా రైతులకు పట్టాదారు పాస్ పుస్తకాలను ముఖ్యమంత్రి పంపిణీ చేశారు. అనంతరం బహిరంగ సభలో మాట్లాడుతూ..

“గడవిన రెండేళ్లుగా సంక్షేమం, అభివృద్ధి, సుపరిపాలన ప్రజలకు అందుతోంది. గత పాలకుల పాపాలు ప్రజలకు శాపాలుగా మారాయి. లక్షల కుటుంబాలు వారి అరాచకానికి బలి అయ్యాయి. నచ్చని వారిని భయపెట్టేందుకు మిగతా2లో...

పరిహారం ఇవ్వకుండా మత్స్యకారుల కుటుంబాలను వేధించిన వైసీపీ

- గత ప్రభుత్వ పెండింగ్ బకాయిలైన రూ.13.05 కోట్లను అధికారంలోకి రాగానే చెల్లించాం ● వైసీపీ హయాంలో మత్స్యకారులు తీవ్ర నిర్లక్ష్యానికి గురయ్యారు
- విశాఖ తీరంలో గల్లంతైన మత్స్యకారుల కోసం యుద్ధ ప్రాతిపదికన గాలింపు చర్యలు చేపట్టాం ● రాజకీయ లబ్ధి కోసం మత్స్యకారుల సమస్యలను వాడుకోవడం జగన్ కు తగదు ● వ్యవసాయ, మత్స్యశాఖల మంత్రి కింజరాపు అచ్చెన్నాయుడు



అమరావతి,మన జనప్రగతి జూలై 09: మత్స్యకారుల గురించి మాట్లాడే వైతిక హక్కు వైసీపీకి లేదని రాష్ట్ర వ్యవసాయ, మత్స్యశాఖల మంత్రి కింజరాపు అచ్చెన్నాయుడు తీవ్రంగా విమర్శించారు. వైసీపీ ప్రభుత్వ హయాంలో మత్స్యకారుల సంక్షేమాన్ని పూర్తిగా నిర్లక్ష్యం చేశారని, ప్రమాదాల్లో ప్రాణాలు కోల్పోయిన 63 మంది మత్స్యకారుల కుటుంబాలకు చెల్లించాల్సిన పరిహారం, ఇతర పెండింగ్ బిల్లులను కూడా విడుదల చేయకుండా అన్యాయం మిగతా2లో...

బిఆర్ఎస్ రాజ్యసభ నేతగా వడ్తిరాజు

సురేశ్ రెడ్డి పదవీకాలం ముగియడంతో కెసిఆర్ నిర్ణయం



హైదరాబాద్, జూలై 09: రాజ్యసభలో బీఆర్ఎస్ పార్టీ డిప్యూటీ ఛీఫ్ లీడర్ గా ఉన్న ఎంపీ వడ్తిరాజు రవిచంద్ర షోర్ లీడర్ గా నియమితులయ్యారు. రాజ్యసభ సభ్యుడు గా, బీఆర్ఎస్ ఛీఫ్ లీడర్ గా ఉన్న కేఆర్ సురేష్ రెడ్డి పదవీకాలం ముగియడంతో మిగతా2లో...

బద్దేళ్ల వైసీపీ అరాచక పాలన వల్ల నష్టపోయిన రాష్ట్రం

మచిలీపట్నం, జూలై 09: గత బద్దేళ్ల వైసీపీ అరాచక పాలన వల్ల రాష్ట్రం తీవ్రంగా నష్టపోయిందని రాష్ట్ర మంత్రి కొల్లు రవీంద్ర మండిపడ్డారు. వైసీపీ అధినేత నుంచి చోటా నాయకుల వరకు అభివృద్ధికి అటంకాలు సృష్టించడమే పనిగా పెట్టుకున్నారని ధ్వజమెత్తారు. ప్రతివక్షాల్ని చేస్తున్న పసలేని మిగతా2లో...

రాజముద్రతో పాసుపుస్తకాలు రైతులు అస్తికి పూర్తి చట్టభద్రత

- రైతులు, ప్రజలు ఆస్తి, హక్కులను కాపాడడమే కూటమి ప్రభుత్వం లక్ష్యం ● రాష్ట్ర మంత్రి కొలుసు పార్థసారథి



ఏలూరు, జూలై 09: ఆగిరిపల్లి మండలం ఆగిరిపల్లి గ్రామంలో గురువారం రైతుల సేవలో “మీ భూమి-మీ హక్కు” కార్యక్రమంలో భాగంగా అనంతసాగరం, పిన్నమరెడ్డిపల్లె, కనసానపల్లి గ్రామాలకు రాజముద్రతో కూడిన

పట్టాదారు పాసుపుస్తకాలను రాష్ట్ర గృహనిర్మాణ, సమాచార పౌరసంబంధాలు శాఖ మంత్రి కొలుసు పార్థసారథి రైతులకు పంపిణీ చేశారు. ఈ సందర్భంగా మంత్రి కొలుసు పార్థసారథి మాట్లాడుతూ రైతులు భూహక్కులకు చట్టబద్ధమైన భరోసాను కల్పించేందుకు కూటమి ప్రభుత్వం లక్ష్యమని అన్నారు. రాజముద్రతో కూడిన పట్టాదారు పాసుపుస్తకాలను అందజేస్తోందని, ప్రతి రైతు నద్దినీయోగం చేసుకోవాలని అన్నారు. ఈ పాసుపుస్తకాలకు భూ యాజమాన్యానికి అధికారిక ధ్రువీకరణగా ఉండటంతో పాటు రైతులకు మిగతా2లో...

కళాకారుల ఆరోగ్యం, సంక్షేమం కూడా ముఖ్యమే...

- కళాకారులతో మాట్లాడినప్పుడు వారి ఆరోగ్య సమస్యలు గుర్తించా...
- అందుకే వారి ఆరోగ్యం కోసం ఉచిత వైద్య చికిత్స ఏర్పాటు చేశా...
- ఎక్స్ వేదికగా డిప్యూటీ సీఎం పవన్ కల్యాణ్ వెల్లడి



అమరావతి, జూలై 09: సంప్రదాయ కళలను పరిరక్షించడం అంటే వాటిని ప్రోత్సహించడం మాత్రమే కాదని, వాటిని జీవనాధారంగా చేసుకున్న కళాకారుల ఆరోగ్యం, సంక్షేమాన్ని కాపాడటం కూడా ప్రభుత్వ బాధ్యత అని డిప్యూటీ సీఎం పవన్ కల్యాణ్ తెలిపారు. ఆంధ్రప్రదేశ్ హస్తకళా మహోత్సవం సందర్భంగా హస్తకళాకారులు, చేనేత కార్మికులతో మాట్లాడిన సమయంలో వారు ఎదుర్కొంటున్న వృత్తి సంబంధిత ఆరోగ్య సమస్యలు తన దృష్టికి మిగతా2లో...

ధాన్యం కొనుగోలులో లికార్లు



- వినూత్న సంస్కరణలతో రైతులకు మేలు
- పౌరసరఫరాల శాఖ మంత్రి నాదెండ్ల మనోహర్

- రాష్ట్ర మంత్రి కొల్లు రవీంద్ర వెల్లడి



ఏపిఎన్ఆర్టీసిని ప్రైవేటీకరణ చేసే ప్రసక్తే లేదు

- విద్యుత్ బస్సులతో ఆధునిక ప్రజా రవాణా వ్యవస్థే ప్రభుత్వ లక్ష్యం
- రాష్ట్ర రవాణా శాఖ ప్రత్యేక ప్రధాన కార్యదర్శి ఎం.టి. కృష్ణబాబు



**తిలక్ వర్క్స్ పై జనీసీఐ వేటు గతంలో గిల్చు
జరిగినట్లే ఇప్పుడు తిలక్ కు తప్పదా**



భారత క్రికెట్ ప్రస్తుతం ఒక పెద్ద కుదుపు చోటచేసుకుంది. కన్నాడ క్రికెట్ ఫురుంగా డి20 వరకే కన గలిచింది డిమిషింగు.. ఇప్పుడు అదే పాల్గొంటే చాలా బిహిసంగం అవును. చరిత్రకే ఎన్నుడు లేని విధంగా టూరుండ్ చేతలే పన్న త్రిం డి20 సిరిస్ అకల్తోను భారత్, ఇప్పుడు ఇంగ్లండ్తో జరుగుతున్న సిరిస్లోనూ ఆశలను వదిలేసుకుంది. డింత్ క్రొత్త కెప్టెన్ శ్రీయన్ ఆయ్యర్, హెడ్ కోస్ గౌమ్స్ గుర్తిస్తే పాలు జుట్టులోని వలువులు అటంగా విమర్శలు విడుతున్నాయి. ఇప్పడీకే నంబూ కాంగనన్

జిహ్వా నుంచి తొలగించగా, ఇప్పుడు అందరి దృష్టి వైస్ కెప్టెన్ ఆయన లిలిక వరపు వదింది. ఆతని పేలవ ఫాం చూస్తుంటే... గతంలో శుభ్రమైన గీలను ఇప్పుడు నుంచి డ్రాప్ అయిపోయినట్లు, ఇప్పుడు లిలిక వరపు కూడా బీసీసీబి పక్షన పేల్లబోతుందా అన్న అనుమానాలు వ్యక్తం అవుతున్నాయి. టీమిండియా ప్రపంచ ఛాంపియన్గా నిలిచిన తర్వాత మళ్ళీ ఇంగ్లండ్‌నుండి మ్యూల్ ఆడటానికి సుమారు మూడున్నర నెలల సమయం పట్టింది. ఈ టాప్ స్పీ టీమిండియాలో సమూల మార్పులు జరిగాయి. అంతవరకు టీంను నడిపించిన

సూర్యకుమార యాదవ్ను కపి గెలిచిన వెంటనే కెప్పెన్సీ నుంచి మాత్రమే కాకుండా ఏదీంగా జబ్బు నుంచి తొలగించారు. తన స్థానంలో శ్రేయస్ ఆయ్యర్ కు కెప్పెన్సీ బాధ్యతలు అప్పగించారు. మరోవైపు పరల్లే కం డీ వైస్ కెప్పెన్సీగా ఉన్న సీనియర్ అలాస్టర్ ఆక్షర్ వరల్డ్ నుంచి ఆ బాధ్యతలను తీశాని, యువ అటూరు లిలక్ ను కొత్త వైస్ కెప్పెన్సీగా నియమించారు. అయితే ఈ రెండు నిర్ణయాల కూడా ఇప్పటివరకు ఆంధ్రుల రిజెక్షన్ కు ఇవ్వకపోగా జబ్బుకు మరిన్ని కచ్చాలను తెచ్చిపెడుతున్నాయి. సెక్రెటరీ కెప్పెన్సీ శ్రేయస్ ఆయ్యర్ పై దీర్ఘకాలిక ప్రణాళికలతో ఉన్నందున తనకు మరికొన్ని సీనియర్లతో అవకాశాలు ఇచ్చే ఛాన్స్ ఉన్నా ఉంది. కానీ వైస్ కెప్పెన్సీ లిలక్ వరకు ఉన్న దక్కుతుందా లేదా అనేది ప్రశ్నాకంగా మారింది. ఐటీఎల్ అయిపోయినప్పటి నుంచి లిలక్ ప్రధర్న గ్రాఫ్ క్రమంగా పడిపోతు వస్తోంది. జబ్బుకు అనవరతమైన వేగంతో తమ రుగులు చేయలేకపోతున్నాడు. దీనికి తోడు జబ్బులో అతని బ్యాటింగ్ పాజిషన్లు మారుతూ కూడా ఒక సమస్యగా మారింది. కొన్ని నెలల క్రితం వరకు టాప్ ఆర్డర్లో 3 లేదా నాలుగు స్థానంలో ఆడిన లిలక్.. ఈషాన్ కిషన్ రిపింటోతో ఇప్పుడు 5 లేదా 6వ స్థానంలో బ్యాటింగ్ గా రావాల్సి వస్తోంది. ఈ కొత్త రోల్లో లిలక్ పూర్తిగా ఇరుకుపోయాడు. ముఖ్యంగా స్పిన్ బౌలింగ్ ను ఎదుర్కోవడంలో తన పడుతున్న ఇబ్బందులు టీంను కలవరపెడుతున్నాయి. లిలక్ వర్గ గణాంకాలను పరిశీలిస్తే పదిహేనికి ఎంత వరకాబంగా ఉండో అర్థమవుతుంది. ఇంగ్లండ్ తో జరిగిన గత 3 ఆస్ట్రేగ్లీలో కలిపి అతను కేవలం 114 డ్రైట్ రన్స్ తో కేవలం 40 పరుగులు మాత్రమే చేయగలిగాడు. అంతకుముందు బయోడ్

ತಾಂ 50 ಇನ್ವಿಂಗ್ಸ್‌ಲೈ ಅತ್ಯಧಿಕ ಸಿಕ್ಸರ್ಲು ಕಾಛ್ತಿನ ಟಾಪ್ ಇಂಡಿಯನ್ಲು ವೀರೆ

ధీ20 ప్రపంచకవీ గెలిచిన ఆనందం ముగియక ముందే భారత ధీ20 క్రికెట్ జట్టు వరుస ఓటమలతో తీవ్ర ఇబ్బందుల్లో పడింది. ఇంగ్లండ్‌లో జరిగిన మూడో వీ20 మ్యాచ్‌లో ఓడిమీయూ చారిత్రాత్మక పరాజయూన్ని మూలగొట్టుకుంది. నాదింగ్ హామీ వేదికపై జరిగిన ఈ పోరులో భారత జట్టు ఘోరంగా ఓటమిపైంది. అయితే, ఈ మ్యాచ్ ద్వారా భారత ఓటమిపై అభిషేక శర్మ, కెపిలే శివ్, ఈషాన్ కిషన్ ఇద్దరూ ఇంటర్వ్యూవల్ ధీ20 క్రికెట్‌లో ఒకేసారి తమ 50వ ఇంఫర్మింగ్ మైలరాయిని పూర్తి చేసుకున్నారు. ఒకేసారి 50 ఇంఫర్మింగ్లు అడినాఫిషికల్, మైలరాయికి సిక్కుర్లు బాదడంతో మాత్రం ఈ ఇద్దరు యువ అటగాళ్ల మధ్య ఒక నమ్మలేని భారీ వ్యత్యాసం వెలుగుచువసింది. అంతరాత్మీయ ధీ20 కెరీర్లో మొదటి 50 ఇంఫర్మింగ్లు అడిన తర్వాత అత్యధిక సిక్కుర్లు కొట్టిన భారతీయ బ్యాటర్ల జాబితాను పరిశీలిస్తే అభిషేక శర్మ అందరికంటే ఓపేర్లో నిలిచారు. 25 విజ్ ఈ లెన్స్ హ్యాండ్ ఓటమర్ల ఇషివర్చివరకు తన ఖాతాలో నిలిచా 104 సిక్కుర్లు కొట్టి, ధీ20 స్టైబిల్స్ సూర్యకుమార్ యాదవ్ (104 సిక్కుర్లు) రికార్డును నమ్మం చేశాడు. మరోవైపు, ఓపేసి ధీ20 ర్యాంకింగ్లో ప్రస్తుత ప్రపంచ నంబర్-1 బ్యాటర్గా ఉన్న 27 విజ్ ఈషాన్ కిషన్ కేవలం 71 సిక్కుర్లు మాత్రమే కొట్టగలిగారు. వీరిద్దరి జననీ ధీ20 ర్యాంకింగ్లో ప్రస్తుత ప్రపంచ ఓటమి ఏకంగా 33 సిక్కుర్ల భారీ తేడా ఉండటం గమనార్హం. జూలై 2024లో అరంగేట్రం చేసిన అభిషేక శర్మ



చాలా వేగంగా ఈ మైలురాయిని అందుకోగా, రెండేళ్లు జట్టుకు దూరమై, జనవరి 2026లో మార్చి 2021లో ఎంట్రీ ఇచ్చిన ఈఫాన్ కిషన్ రీఎంట్రీ ఇచ్చి 50 ఇన్నింగ్సుల పూరి చేశాడు.

రెండేళ్లు జట్టుకు దూరమై, జనవరి 2026లో రీఎంట్రీ ఇచ్చి 50 ఇన్నింగ్స్లు పూరి చేశాడు.

ముంబైకి గుడ్ బై.. బెంగళూరుకు హాల్డిక్ పాండ్యా!

ఇక్కడ ఆడటం షిఫ్ట్ అంత ఈజీ కాదు.. ఇంగ్లండ్ వర్తకులతో వరుస పరాజయాలతో సతమతమవుతున్న టీమిండియాకు ఇంగ్లీష్ ప్యాన్సి వీల్ లు జోడ్డా అక్కర్లే గట్టి చరచలే అంటోచాడు. ఇంగ్లండ్ గడ్డపై అంతర్జాతీయ క్రికెట్ ఆడటమనేది షిఫ్ట్ లలో ఆడినంత సులభం కాకంటూ ఘనం వ్యాఖ్యలు చేశాడు. ఇంగ్లీష్ వీల్ లు, వాతావరణ దుర్నిత్యములు పూర్తిగా చేరుగా ఉంటాయని, కేవలం గడై టైన్ లో రెగింగ్ తో క్రమపక్షంగా బౌలింగ్ చేస్తేనే ఇక్కడ వికెట్లు దక్కుతాయని భారత బ్యాట్లరుకు కాన్సి వీల్ కాదు. మోడీ తీర్చి 200 మ్యాచ్ లో ఇంగ్లండ్ విజయంలో కీలక పాత్ర పోషించి స్టేయర్ ఆఫ్ ది మ్యాచ్ అవార్డు గెలుచుకున్న ఆర్డర్.. మ్యాచ్ ముగిసిన అనంతరం మీడియాతో మాట్లాడుతూ భారత జట్టు బ్యాట్ లోగా తైవెర్ లాల్ గల ఎండగట్టాడు. షిఫ్ట్ ఆడే మైదానాలకు, ఇంగ్లండ్ లోని పిచ్ లకు చాలా వ్యత్యాసం ఉంటుందని జోడ్డా అక్కర్లే విశ్లేషించాడు. “భారత్ లోని జోడ్డా షిఫ్ట్ లో మ్యాచ్ లలో బౌండరీలు చాలా చిన్నవిగా ఉంటాయి మరియు పిచ్ లు పూర్తిగా బ్యాట్స్ మెన్ మాత్రమే అనుకూలినాయి. ఆక్సర్డ్ బౌల్లర్ల పరిస్థితి చాలా కఠినంగా ఉంటాయి. షిఫ్ట్ లోనే 200 పరుగులు చేసినా కూడా చేజ్ అయిపోయే అవకాశాలు ఎక్కువగా ఉంటాయి. కానీ ఇంగ్లండ్ పిచ్ లపై 200 పరుగులు చేయడం అంత ఆషాఢమనే విషయం కాదు. ఇక్కడి మైదానాల్లో బౌండరీల దరంగం తక్కువగా



అనిపించినప్పటికీ, బంధి విడిపిపైకి అదనపు బోన్సితో వస్తుంది. కాబట్టి బ్యాంకులు చాలా ప్రాగ్రతగా ఆదాల్ని ఉంటుంది. సరైన ప్రణాళికలు లేకుండా నిర్వహణగా ఇంటితో ఇలాంటి ఘోర పరాజయాలే ఎదురవుతాయి” అని ఆర్కర్ ఇండియాకు మరలతల అంటించాడు. వైద్య సూర్యవంశికి జోప్రా ఆర్కర్ ఓపెన్ చారిత్రకడిమిందియాడు. విమర్శలు చేయడంతో పాటు, భారత 15 ఏళ్ల యువ ఓపెనర్ వైద్య సూర్యవంశికి జోప్రా ఓపెన్ చారిత్రకడిమిందియాడు. క్రికెట్ పలాలో హాట్ బాటిగా మారింది. ఈ

నీనినోలో ఆర్థర్ వేసిన బొంగిలో వైద్యుడే
సూర్యునిది కాన్సిన్ అద్భుతమైన నీకుర్లు
నూరదానా. దీనిపై మీడియా ప్రశంసలు
ప్రచురించా ఆర్థర్ నవ్వుతూ స్పందించా.
“వైద్యుడే సూర్యునిది నా బొంగిలో” నీకుర్లు
కాక్షిస మాట నిజమే. కానీ రాబోయే మ్యాన్వల్లో
అతడిని ఎలా అంటారు, ఎలా అవుతా
చేయాలి దానిపై నేను ఇప్పటికే ఒక పక్కన
వ్యాసాన్ని నిర్దం చేసుకున్నాను. రాబోయే
మ్యాన్వల్లో వైద్యుడు ఇదే నా సూల్. చుద్దాం
ఎం జరుగుతుంది” అంటూ ఆర్థర్
పెన్నుకెలు బోరే చేశాడు.

కార్పొరేట్ హెల్త్ ఇన్సూరెన్స్ యా వ్యక్తిగత ఆరోగ్య బీమా.. ఈ రెండిటిల్లో ఏది బెటర్..?



లేస్తుంది. అది వ్యక్తిగత ఆర్థిక బీమా
నేరూపా బీమా వంటి సుందీ కానుకగా చేస్తాం.
ఉదాహరణకు సహకార బ్యాంక్ చెల్లింపుల కాలం
అది వసలేస్తుంది. దీంతో ఉద్యోగంతో
సంబంధం లేకుండా మీకు ఏప్పుడైనా రక్షణగా
ఉంటుంది. ఈ కారణాలతో ఉద్యోగంతో
సంబంధం లేకుండా పన్నులతో పాటే ఇన్సూరెన్స్
తీసుకోవడం అనేది చాలా ముఖ్యం.
ఏ పాలన మెరుగైన కవరేజీ అందిస్తుంది?
కార్యోదేశి, పాలన బీమా కవరేజీని యుజుగా
నిర్వహిస్తారు. వేర్వేరు ఖర్చులు ఎక్కువగా ఉంటే

అది సరిపోకపోవచ్చు. అదే వ్యక్తిగత పాలనతో మీ అవసరాలు, బిడ్డల్లో ఆధారంగా దీప మొత్తాన్ని మనమే నిర్వహించుకోవచ్చు. ఇక పాలనీ రెస్పాన్సల్ నే సమయంలో మీరు తీవ్ర అనారోగ్య కరదేరి, పునర్రద్దగతి ప్రయోజనాలు లేదా అధిక కవరేజీ వంటి అవ్వను ఎంచుకోవచ్చు. ఒక కార్పొరేట్ పాలనలు, గ్రూప్ పాలనలు, పాలనీ నింధననను బిడ్డ మొదటి రోజు నుండి ముందస్తు వ్యాధులకు కూడా కవరేజీ అందిస్తాయి. వ్యక్తిగత పాలనలో ముందస్తు వ్యాధులకు కవరేజీ ఏదాది

కాలం వీరయ్యదే తర్వాత అందుతుంది. ఇక కార్పొరేట్ ఆరోగ్య బీమా అనేది అత్యవసర పరిస్థితుల్లో ఉపయోగపడుతుంది. కానీ దానిపైనే ఆధారం కూడాదు. వ్యక్తిగత ఆరోగ్య బీమా పాలసీ నిరాశర రక్షణను, అధిక కవరేజీని, ఎక్కువ సౌలభ్యాన్ని అందిస్తుంది. మీ యజమాని అందించే దానికంటే ఎక్కువ కవరేజీ అవసరమైనప్పుడు ఇది మంచి ఉపయోగపడుతుంది. ఈ రెండూ కలిగి ఉండేలా వల్లన వైద్య పెరుగుతున్న వైద్య ఖర్చుల నుంచి ఉపశమనం పొందవచ్చు.

**గృహ బీమా తీసుకోవడం మంచిదేనా..?
ఎలాంటి ప్రయోజనాలు ఉంటాయి..?**



చాలామంది తమ సొంతింటి కలన సాకారం చేసుకునేందుకు దణ్ణాలు పొందువు చేసుకుంటామని కంటూరు. తమ కష్టాంతి మొత్తాన్ని కరదణ్ణికులకు ఉంటారు. ప్రస్తుతం ఇంటి నిర్మాణానికి అయ్యే మెటీరియల్ ఖర్చులు పెరుగుతున్న క్రమంలో సాంతిణి నిర్మాణానికి ఆదనవు ఖర్చు అవుతుంది. దీంతో పొందువు చేసుకున్న దణ్ణాలు నరిపోకపోవడం వల్ల బ్యాంకుల నుంచి హోమ్ లోన్స్ తీసుకుంటున్నారు. హోమ్ లోన్లకు వడ్డీ రేటు చాలా తక్కువగా ఉంటుంది. దీంతో చాలామంది ఈ లోన్లను తీసుకుంటారు ఉంటారు.

అయితే హోమ్ లోన్ తీసుకున్నప్పుడు ఇంటికి బీమా తీసుకోవడం అవసరమే... లేదా అనే ఏషియా తెలుగుకుండాం. హోమ్ ఇన్సూరెన్స్ విధానం తెలుసుకోండి. ?గృహ బీమా అనేది చాలా ఉపయోగపడుతుంది. రుణ భీమాతకు ఏదైనా లబడకుండా ఇది కాపాడుతుంది. ఇలాంటి సందర్భితకుల్లో మీగిలిన రుణాన్ని బీమా సంస్థ బ్యాంకుకు చెల్లెస్తుంది. దీని వల్ల ఈషియా చెల్లెంనే వింతను తొలగిస్తుంది. లోన్ తీసుకున్న వ్యక్తి చనిపోతే బీమా సంస్థ మిగిలిన హోమ్ మీ భూకంపాలా లాంటి ప్రమాదాల వల్ల మీ భూమికి హాని జరిగితే బీమా వరిస్తుంది. ఎప్పుడు

తీసుకోవాలి...? రుణ తీసుకున్న వ్యక్తి పేరుపై ఎలాంటి లెక్క ఇవ్వారైతేనే నిజమయిందో గుర్తు బీమా అనేది తీసుకోవాలి. సమక్ష రుణం పొందిన వ్యక్తికి జీవిత బీమా ఉంటే హామీ ఇవ్వారైతే అనేది ముఖ్యం కాదు. ఇక మీ కుటుంబాన్ని మీరు ఒక్కరే పోషిస్తుంటే గృహ బీమా అనేది తీసుకోవాలి. ఇక గృహ బీమా ప్రీమియం విషయాలకొస్తే... ప్రీమియంను ఒకేసారి చెల్లిస్తారు. ఒక్కోసారి వార్షికంగా చెల్లిస్తారు. ఒక్కోసారి బ్యాంకులకు దీనిని గృహ రుణానికి జోడించి ఈఎంఐలో పాటు క్రమంగా చెల్లించేలా చేసాను.

ఉన్నవళంగా పాత బంగారం అమ్మేస్తున్న భారతీయులు

రికార్డు స్థాయికి చేరిన తర్వాత బంగారం ధరలు తగ్గుముఖం పట్టడంతో దేశవ్యాప్తంగా అనేక కుటుంబాలు తమ వద్ద ఉన్న పాత బంగారం ఆభరణాలను విక్రయించి నగదు పొందాలని మార్పుకునేందుకు ఆసక్తి చూపుతున్నాయి. ధరలు మరింత తగ్గే అవకాశం ఉందనే అంచనాల నేపథ్యంలో ప్రస్తుతం ఉన్న అధిక ధరలను నష్టనియోగం చేసుకోవాలని చాలామంది భావిస్తున్నట్లు పరిశ్రమ వర్గాలు వెల్లడిస్తున్నాయి. ఇండియా బిలియన్ అండ్ జ్యువెల్లర్స్ అసోసియేషన్ (ఎడిజీసీ) గణాంకాల ప్రకారం, ఏప్రిల్-జూన్ త్రైమాసికంలో భారతీయ కుటుంబాలు దాదాపు 50 బిల్యన్ల పాత బంగారాన్ని విక్రయించాయి. గత ఏడాది ఇదే కాలంలో పోలిస్తే ఇది 43 శాతం అధికం. బంగారం ధరలు గరిష్ట స్థాయికి చేరిన నున్నందులో లాభాలను పొందేందుకు ప్రజలు విదేశాల్లో అమ్మకాలకు మొగ్గు చూపినట్లు తెలుస్తోంది. ఈ ఏడాది ప్రారంభంలో బంగారం ధరలు చరిత్రాత్మక గరిష్ట స్థాయికి చేరగా, ఇటీవల అంతర్జాతీయ మార్కెట్ల ప్రేరణతో కొంత తగ్గాయి. ప్రస్తుతం ధరలు ఇంకా అధికంగానే ఉన్నప్పటికీ, భవిష్యత్తులో మరింత తగ్గవచ్చనే అంచనా వినిపిస్తున్నాయి. ఈ నేపథ్యంలో వినియోగం కోసం లేని పాత ఆభరణాలను విక్రయించి నగదు పొందాలని అనేక కుటుంబాలు నిర్ణయించుకుంటున్నాయి. ఐటీఐ జాతీయ కార్పొరేషన్ నుండి మహిళా మార్కెట్లను తీసి, అధిక ధరలను లాభంగా మార్పుకునేందుకు వినియోగదారులు



ముందుకు వస్తున్నారని తెలిపారు. ధరలు మరిత తగ్గి అవకాశం ఉందనే భావం కూడా అమ్మగారిని ప్రధాన కారణంగా ముగించివేస్తారు.పాత బంగారం విక్రయాలపై పెరగడంతో దేశంలోని బంగారం రిస్కెక్కింగ్ పరిశ్రమకు కూడా ఊతం లభిస్తుంది. గ్లోబల్లో నిరుపయోగంగా ఉన్న ఆభరణాలను సేకరించి వాటిని తుఫ్ది చేసి మళ్లీ ఆభరణాల తయారీదారులకు సరఫరా చేస్తున్నారు. ముత్యాలే ఎక్కిమి నంట్ తన గోల్డ్ పాయింట్లు నిటవర్తం పాత బంగారం లాహాదవీలు 40 శాతం పెరిగినట్లు వెల్లడించారు.

వినియోగదారులు పారదర్శకమైన వ్యవస్థీకృత మార్కెట్లో బంగారాన్ని విక్రయించేందుకు ఆసక్తి చూపుతున్నారని సంగ్రహితుల సీఈఓ, కీయర్ల సీఐఐఎస్సార్లు ప్రపంచంలో అత్యధిక బంగారం వినియోగించే దేశాల్లో భారత్ ఒకటి. అయితే దేశ అవసరాలల్లో అధిక భాగం దిగుమతుల ద్వారానే తీరుతోంది. ప్రస్తుతం రిపైకిల్ అయ్యే బంగారం పరిమాణం పెరగడం వల్ల దిగుమతులపై ఆధారపడటం కొంత మేర తగ్గే అవకాశం ఉందని పరిశ్రమ వర్గాలు భావిస్తున్నాయి. భారతీయ కుటుంబాల వద్ద సుమారు 30 వేల కుమల బంగారం నిల్వ

